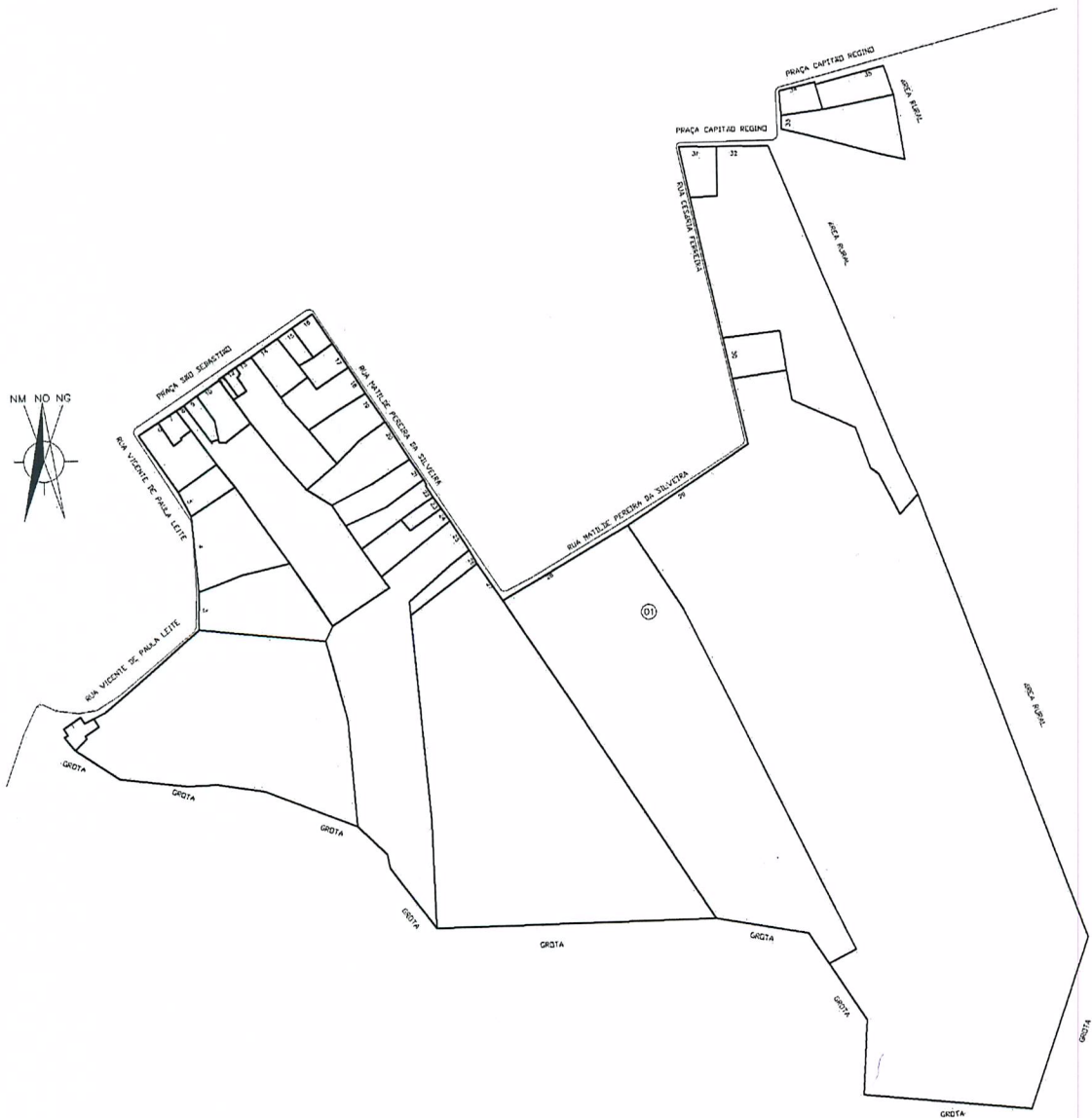


# EDITAL

**EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PREFEITO MUNICIPAL DE MORRO DA GARÇA/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, da Matrícula desconhecida do Cartório de Imóveis de Curvelo/MG, e aos proprietários confrontantes, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro Centro, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:**



José Maria  
Prefeito Municipal  
MORRO DA GARÇA-MG  
FONE: 1261-06-30

**Lote: 1** Endereço do imóvel: Rua Vicente de Paula Leite, Nº \_\_\_\_\_ Área do imóvel: 140,83 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.948.978,072m, Leste:541.895,439m e seguindo no azimute 57°14'24" numa distância de 10.15 metros com RUA

VICENTE DE PAULA LEITE vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 146°36'56" e seguindo divisa com RUA VICENTE DE PAULA LEITE numa distância de 3.70 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 63°07'42" e seguindo divisa com RUA VICENTE DE PAULA LEITE numa distância de 5.16 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 147°21'09" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 4.65 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 235°27'17" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 8.35 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 145°27'17" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 1.47 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 225°09'28" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 8.32 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 320°14'23" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 8.46 metros vamos ao ponto 08; deflexionando à direita no azimute 59°36'32" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 1.98 metros vamos ao ponto 09; deflexionando à direita no azimute 329°36'32" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 4.03 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 2 Endereço do imóvel:** Rua Vicente de Paula Leite, N° \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 8963,37 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte: 7.948.982,804m, Leste: 541.910,615m e seguindo no azimute 64°35'47" numa distância de 6.60 metros com RUA VICENTE DE PAULA LEITE vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 48°58'02" e seguindo divisa com RUA VICENTE DE PAULA LEITE numa distância de 63.20 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 95°58'59" e seguindo divisa com Lote-03 numa distância de 64.80 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 164°00'10" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 13.11 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 165°49'43" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 29.27 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 175°37'18" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 53.25 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 291°44'32" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 28.63 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 291°20'22" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 21.52 metros vamos ao ponto 08; deflexionando à direita no azimute 278°44'05" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 24.59 metros vamos ao ponto 09; deflexionando à direita no azimute 268°16'10" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 15.28 metros vamos ao ponto 10; deflexionando à direita no azimute 277°02'04" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 34.32 metros vamos ao ponto 11; deflexionando à direita no azimute 303°57'05" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 26.62 metros vamos ao ponto 12; deflexionando à direita no azimute 45°09'28" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 8.32 metros vamos ao ponto 13; deflexionando à direita no azimute 325°27'17" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 1.47 metros vamos ao ponto 14; deflexionando à direita no azimute 55°27'17" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 8.35 metros vamos ao ponto 14; deflexionando à direita no azimute 327°21'09" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 4.65 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 3 Endereço do imóvel:** Rua Vicente de Paula Leite, N° 16 **Área do imóvel:** 1850,32 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** LUIZ ANTÔNIO ALVES LEITE

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte: 7.949.027,126m, Leste: 541.964,250m e seguindo no azimute 1°23'00" numa distância de 19.25 metros com RUA VICENTE DE PAULA LEITE vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 68°51'26" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 23.10 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 77°11'50" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 25.25 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 146°23'39" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 38.70 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 205°04'55" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 8.50 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute

275°58'59" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 64.80 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 4** Endereço do imóvel: Rua Vicente de Paula Leite, Nº \_\_\_\_\_ Área do imóvel: 1507,60 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.046,372m, Leste:541.964,715m e seguindo no azimute 354°54'23" numa distância de 38.79 metros com RUA VICENTE DE PAULA LEITE vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 57°30'43" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 26.70 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 145°15'06" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 47.53 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 257°11'50" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 25.25 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 248°51'26" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 23.10 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 5** Endereço do imóvel: Rua Vicente de Paula Leite, Nº \_\_\_\_\_ Área do imóvel: 361,82 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** CARLOS NELSON PEREIRA DA SILVA

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.085,010m, Leste:541.961,270m e seguindo no azimute 333°11'06" numa distância de 13.94 metros com RUA VICENTE DE PAULA LEITE vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 55°26'23" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 23.92 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 142°00'50" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 14.80 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 237°30'43" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 26.70 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 6** Endereço do imóvel: Praça São Sebastião, Nº 10 Área do imóvel: 648,37 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** ERLÂNIO ALVES LEITE

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.125,774m, Leste:541.935,465m e seguindo no azimute 56°59'33" numa distância de 11.94 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 146°59'33" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 14.03 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 53°23'06" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 5.08 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 320°44'44" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 0.90 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 53°38'54" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 6.70 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 143°38'54" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 21.34 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 235°26'23" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 23.92 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 325°25'50" e seguindo divisa com RUA VICENTE DE PAULA LEITE numa distância de 34.40 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 7** Endereço do imóvel: Praça São Sebastião, Nº 16 Área do imóvel: 148,99 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** ERLÂNIO ALVES LEITE

José Maria de Castro Matos  
CPF: 471.264.509-90  
PREFEITO MUNICIPAL  
MUNICÍPIO DE GARÇAMINGO

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.132,279m, Leste:541.945,480m e seguindo no azimute 56°59'33" numa distância de 10.94 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 143°38'54" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 12.45 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 233°38'54" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 6.70 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 140°44'44" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 0.90 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 233°23'06" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 5.08 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 326°59'33" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 14.03 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 8**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, N° \_\_\_\_\_      **Área do imóvel:** 3484,64 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.138,236m, Leste:541.954,650m e seguindo no azimute 58°29'04" numa distância de 4.61 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 143°47'39" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 23.82 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 347°24'39" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 0.98 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 77°24'39" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 3.56 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 168°54'32" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 1.47 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 91°27'28" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 3.25 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 52°43'25" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 16.00 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 141°44'27" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 24.80 metros vamos ao ponto 09; deflexionando à direita no azimute 138°47'34" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 19.25 metros vamos ao ponto 10; deflexionando à direita no azimute 122°18'48" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 14.83 metros vamos ao ponto 11; deflexionando à direita no azimute 147°09'11" e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 12.55 metros vamos ao ponto 12; deflexionando à direita no azimute 146°27'39" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 14.39 metros vamos ao ponto 13; deflexionando à direita no azimute 145°13'35" e seguindo divisa com Lote-24 numa distância de 17.35 metros vamos ao ponto 14; deflexionando à direita no azimute 145°13'35" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 7.06 metros vamos ao ponto 15; deflexionando à direita no azimute 237°11'24" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 34.66 metros vamos ao ponto 16; deflexionando à direita no azimute 327°11'24" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 14.80 metros vamos ao ponto 17; deflexionando à direita no azimute 325°54'05" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 23.90 metros vamos ao ponto 18; deflexionando à direita no azimute 325°15'06" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 47.53 metros vamos ao ponto 19; deflexionando à direita no azimute 322°00'50" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 13.44 metros vamos ao ponto 20; deflexionando à direita no azimute 323°38'54" e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 21.33 metros vamos ao ponto 21; deflexionando à direita no azimute 323°38'54" e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 12.45 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 9**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, N° \_\_\_\_\_      **Área do imóvel:** 170,20 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.140,647m, Leste:541.958,582m e seguindo no azimute 53°14'02" numa distância de 8.05 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 145°12'04" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 15.90 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 168°54'32" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 9.43 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 257°24'39" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 3.56

José Maria de Castro Matos  
CPF 071260350  
PREFEITO MUNICIPAL  
MOMRO DA GARÇAMING

metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 167°33'31" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 0.98 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 323°47'39" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 23.82 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 10**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, Nº \_\_\_\_\_      **Área do imóvel:** 412,84 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.145,467m, Leste:541.965,033m e seguindo no azimute 56°37'10" numa distância de 14.05 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 144°49'46" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 12.14 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 144°49'46" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 14.62 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 232°43'25" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 16.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 271°27'28" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 3.25 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 348°54'32" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 1.47 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 348°54'32" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 9.43 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 325°12'04" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 15.90 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 11**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, Nº \_\_\_\_\_      **Área do imóvel:** 34,52 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.153,771m, Leste:541.976,365m e seguindo no azimute 56°28'35" numa distância de 2.69 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 144°49'46" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 12.84 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 236°28'35" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 2.69 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 324°49'46" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 12.14 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 324°49'46" e seguindo divisa com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO numa distância de 0.70 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 12**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, Nº \_\_\_\_\_      **Área do imóvel:** 80,17 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.155,256m, Leste:541.978,607m e seguindo no azimute 56°28'35" numa distância de 7.83 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 146°28'35" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 4.04 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 236°28'35" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 0.93 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 146°28'35" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 0.62 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 236°28'35" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 1.19 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 146°28'35" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 8.17 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 236°28'35" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 5.33 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 324°49'46" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 12.84 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

José Maria de Castro Matos  
CPF: 074.111.111-11  
PREFEITO MUNICIPAL  
MÓDULO DA PRAÇA MG

**Lote: 13**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, N° \_\_\_\_\_      **Área do imóvel:** 1309,93 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.159,581m, Leste:541.985,135m e seguindo no azimute 56°28'35" numa distância de 9.60 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 144°37'47" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 25.60 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 149°39'16" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 4.80 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 138°20'08" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 16.93 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 139°55'21" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 22.06 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 230°18'42" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 20.30 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 318°47'34" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 19.25 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 321°44'27" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 24.80 metros vamos ao ponto 08; deflexionando à direita no azimute 324°49'46" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 14.62 metros vamos ao ponto 09; deflexionando à direita no azimute 54°49'46" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 2.69 metros vamos ao ponto 10; deflexionando à direita no azimute 57°18'21" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 5.33 metros vamos ao ponto 11; deflexionando à direita no azimute 326°28'35" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 8.17 metros vamos ao ponto 12; deflexionando à direita no azimute 56°28'35" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 1.19 metros vamos ao ponto 13; deflexionando à direita no azimute 326°28'35" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 0.62 metros vamos ao ponto 14; deflexionando à direita no azimute 56°28'35" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 0.93 metros vamos ao ponto 15; deflexionando à direita no azimute 326°28'35" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 4.04 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 14**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, N° \_\_\_\_\_      **Área do imóvel:** 419,73 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.164,881m, Leste:541.993,136m e seguindo no azimute 56°28'35" numa distância de 16.25 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 143°00'08" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 17.60 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 143°00'08" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 7.40 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 234°20'15" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 16.95 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 324°37'47" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 25.60 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 15**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, N° 100      **Área do imóvel:** 158,92 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** FILIPPE MAGALHÃES PINHEIRO E LUCAS MAGALHÃES

PINHEIRO

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.173,856m, Leste:542.006,683m e seguindo no azimute 54°33'39" numa distância de 9.05 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 144°36'44" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 18.54 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 240°52'22" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 8.61 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 323°00'08" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 17.60 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Jose Maria de Castro Mafios  
CNPJ 07.126.006-30  
PREFEITURA MUNICIPAL  
FONTO DA CARCAMA

**Lote: 16**      **Endereço do imóvel:** Praça São Sebastião, Nº 112      **Área do imóvel:** 223,49 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** GENITA FERREIRA LEITE

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.179,104m, Leste:542.014,056m e seguindo no azimute 56°02'01" numa distância de 12.49 metros com PRAÇA SÃO SEBASTIÃO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 146°22'46" e seguindo divisa com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA numa distância de 18.08 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 233°50'22" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 11.93 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 324°36'44" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 18.54 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 17**      **Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº 60      **Área do imóvel:** 290,47 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** JOSE RAIMUNDO DE ALMEIDA SOBRINHO

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.171,029m, Leste:542.034,425m e seguindo no azimute 146°52'40" numa distância de 14.91 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 237°12'39" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 19.50 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 323°00'08" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 7.40 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 323°00'08" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 7.40 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 60°52'22" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 8.61 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 53°50'22" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 11.93 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 18**      **Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº 70      **Área do imóvel:** 666,98 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** GLESSANA FERREIRA DA CRUZ COELHO

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.158,540m, Leste:542.042,574m e seguindo no azimute 147°21'57" numa distância de 15.63 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 238°16'07" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 34.53 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 318°20'08" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 16.93 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 329°39'16" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 4.80 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 54°20'15" e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 16.95 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 143°00'08" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 7.40 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 57°12'39" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 19.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 19**      **Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº \_\_\_\_\_      **Área do imóvel:** 636,63 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.145,374m, Leste:542.051,004m e seguindo no azimute 146°55'03" numa distância de 17.62 metros com RUA

José Maria de Castro Matos  
CPF: 07125647020  
PREFEITO MUNICIPAL  
MORRUBIA CAÇAMINGÓ

MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 235°20'48" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 16.06 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 226°04'47" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 16.07 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 319°55'21" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 22.06 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 58°16'07" e seguindo divisa com Lote-18 numa distância de 34.53 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 20 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 922,60 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.130,607m, Leste:542.060,625m e seguindo no azimute 147°36'35" numa distância de 22.27 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 238°07'59" e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 23.20 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 243°17'50" e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 22.50 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 302°18'48" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 14.83 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 50°18'42" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 20.30 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 46°04'47" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 16.07 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 55°20'48" e seguindo divisa com Lote-19 numa distância de 16.06 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 21 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº 90 **Área do imóvel:** 601,82 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** JOSE RAIMUNDO DE ALMEIDA SOBRINHO

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.111,800m, Leste:542.072,555m e seguindo no azimute 146°06'04" numa distância de 12.41 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 234°33'55" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 23.55 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 246°39'01" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 22.58 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 327°09'11" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 12.55 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 63°17'50" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 22.50 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 58°07'59" e seguindo divisa com Lote-20 numa distância de 23.20 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 22 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 489,08m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.101,502m, Leste:542.079,475m e seguindo no azimute 148°23'36" numa distância de 2.60 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 194°01'06" e seguindo divisa com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA numa distância de 0.90 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 148°29'51" e seguindo divisa com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA numa distância de 6.75 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 235°35'34" e seguindo divisa com Lote-23 numa distância de 19.84 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 234°20'40" e seguindo divisa com Lote-24 numa distância de 24.95 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 326°27'39" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 14.39 metros vamos ao ponto 06;

Jose Maria de Castro Matos  
CPF: 07126450630  
PREFEITO MUNICIPAL  
MONRODA GARÇAMAS



deflexionando à direita no azimute 66°39'01" e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 22.58 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 54°33'55" e seguindo divisa com Lote-21 numa distância de 23.55 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 23 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, N° \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 139,35 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.092,657m, Leste:542.084,148m e seguindo no azimute 143°50'33" numa distância de 7.00 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 234°49'15" e seguindo divisa com Lote-24 numa distância de 19.25 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 319°18'40" e seguindo divisa com Lote-24 numa distância de 7.30 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 55°35'34" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 19.84 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 24 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, N° \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 587,27 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.087,005m, Leste:542.088,278m e seguindo no azimute 146°15'40" numa distância de 7.80 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 231°38'16" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 44.90 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 325°13'35" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 17.35 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 54°20'40" e seguindo divisa com Lote-22 numa distância de 24.95 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 139°18'40" e seguindo divisa com Lote-23 numa distância de 7.30 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 54°49'15" e seguindo divisa com Lote-23 numa distância de 19.25 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 25 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, N° \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 6119,97 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.080,519m, Leste:542.092,610m e seguindo no azimute 148°02'32" numa distância de 17.86 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 231°58'21" e seguindo divisa com Lote-26 numa distância de 12.50 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 228°54'12" e seguindo divisa com Lote-26 numa distância de 27.62 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 175°02'56" e seguindo divisa com Lote-26 numa distância de 7.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 175°02'56" e seguindo divisa com Lote-27 numa distância de 104.21 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 178°15'22" e seguindo divisa com Lote-27 numa distância de 54.26 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 323°00'51" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 38.12 metros vamos ao ponto 07; deflexionando à direita no azimute 348°21'39" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 7.06 metros vamos ao ponto 08; deflexionando à direita no azimute 314°25'29" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 20.65 metros vamos ao ponto 09; deflexionando à direita no azimute 355°37'18" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 53.25 metros vamos ao ponto 10; deflexionando à direita no azimute 345°49'43" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 29.27 metros vamos ao ponto 11; deflexionando à direita no azimute 344°00'01" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 13.11 metros vamos ao ponto 12; deflexionando à direita no azimute 25°04'55" e seguindo divisa com Lote-

José Maria do Castro Matos  
Carf. 07.264506730  
PREFEITO MUNICIPAL  
MUNICÍPIO DE CAVALCANTE

3 numa distância de 8.50 metros vamos ao ponto 13; deflexionando à direita no azimute 57°11'24" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 34.66 metros vamos ao ponto 14; deflexionando à direita no azimute 325°13'35" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 7.06 metros vamos ao ponto 15; deflexionando à direita no azimute 51°38'16" e seguindo divisa com Lote-24 numa distância de 44.90 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 26 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 293,14 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.065,370m, Leste:542.102,061m e seguindo no azimute 150°39'14" numa distância de 8.00 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 232°43'44" e seguindo divisa com Lote-27 numa distância de 42.70 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 355°02'56" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 7.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 48°54'12" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 27.62 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 51°58'21" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 12.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 27 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 15748,46 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.058,396m, Leste:542.105,982m e seguindo no azimute 146°19'18" numa distância de 22.99 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 146°49'32" e seguindo divisa com Lote-28 numa distância de 194.20 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 269°05'58" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 142.37 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 358°15'22" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 54.26 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 355°02'56" e seguindo divisa com Lote-25 numa distância de 104.21 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 52°43'44" e seguindo divisa com Lote-26 numa distância de 42.70 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 28 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 14545,96 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.039,267m, Leste:542.118,729m e seguindo no azimute 60°03'41" numa distância de 74.24 metros com RUA MATILDE PEREIRA DA SILVEIRA vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 147°15'39" e seguindo divisa com Lote-29 numa distância de 51.74 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 153°53'04" e seguindo divisa com Lote-29 numa distância de 193.15 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 243°53'04" e seguindo divisa com Lote-29 numa distância de 15.60 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 326°50'26" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 18.73 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute 280°19'57" e seguindo divisa com GROTA numa distância de 47.59 metros vamos ao ponto 06; deflexionando à direita no azimute 326°49'32" e seguindo divisa com Lote-27 numa distância de 194.20 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 29 Endereço do imóvel:** Rua Matilde Pereira da Silveira, Nº \_\_\_\_\_ **Área do imóvel:** 42353,02 m<sup>2</sup>

José Maria de Castro Matos  
CPF: 07126450630  
PREFEITURA MUNICIPAL  
MORADA CAIÇAMA/GO

Lote: 35      Endereço do imóvel: Praça Capitão Regino, Nº \_\_\_\_\_      Área do imóvel: 521,66 m<sup>2</sup>

Ocupante identificado: \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:7.949.296,900m, Leste:542.282,492m e seguindo no azimute 75°56'50" numa distância de 35.86 metros com PRAÇA CAPITÃO REGINO vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 161°35'35" e seguindo divisa com ÁREA RURAL numa distância de 15.56 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 262°58'42" e seguindo divisa com Lote-33 numa distância de 1.59 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 259°06'09" e seguindo divisa com Lote-33 numa distância de 35.21 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 344°37'39" e seguindo divisa com Lote-34 numa distância de 13.38 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Morro da Garça/MG, localizada na Praça São Sebastião, nº 420, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, José Maria de Castro Matos, Prefeito Municipal, o conferi e assino.

Morro da Garça, 29 de setembro de 2020.

\_\_\_\_\_  
José Maria de Castro Matos

  
José Maria de Castro Matos  
CPF: 000.000.000-30  
PREFEITO MUNICIPAL  
MORRO DA GARÇA/MG